

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-2949/2024**

Dužnik: **Protektor Gradnja d.o.o. u stečaju, OIB: 09393647921, Desprimska ulica 27, Desprim**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA ZA PRETHODNO RAZDOBLJE

Od posljednjeg izvješća od 17. rujna 2025. godine zaprimila sam potvrdu vjerovnika Nikše Marinca o stjecanju potraživanja od Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb. Navedeno je potvrdilo Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu podneskom od 27. studenog 2025. godine koji je dostavljen Sudu. Zbog toga u prilogu dostavljam ispravljenu tablicu utvrđenih i osporenih tražbina.

Dokaz: Ispravljene tablice stečajnih vjerovnika, odnosno Popis vjerovnika

Sukladno odredbi članka 104. Stečajnog zakona, predložit ću Sudu sazivanje Skupštine vjerovnika radi odlučivanja o izradi stečajnog plana. Nadalje, predložila sam dana 12. prosinca 2025. godine Sudu donošenje rješenja o brisanju založnog prava upisanog pod posl. br. Z-39324/2024 na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Trogir, i to k.č.br. 3237/1, TEPLI BOK, PAŠNJAK, površine 967 m², upisanoj u zk.ul. 1042 k.o. Okrug Novi, koja je u vlasništvu stečajnog dužnika. Naime, navedeno prisilno založno pravo upisano je dana 27. rujna 2024. godine u korist Republike Hrvatske – Porezna uprava, Područni ured Split, OIB: 5263423858, a Financijska agencija je dana 20. studenoga 2024. podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom. Sud je dana 9. prosinca 2024. pokrenuo prethodni postupak, a 23. prosinca 2024. otvorio predmetni stečajni postupak. Dakle, založno pravo je upisano u posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka, pa prema članku 168. Stečajnog zakona to pravo prestaje otvaranjem stečaja, a započeta ovrha se obustavlja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Od posljednjeg izvješća od 17. rujna 2025. godine nije bilo priljeva na račun stečajnog dužnika. Imovina stečajnog dužnika ostala je nepromijenjena.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Posebnim podneskom predložit ću Sudu sazivanje Skupštine vjerovnika te ako se na predloženoj Skupštini vjerovnika donese odluka o izradi stečajnog plana isti planiramo izraditi u kraćem roku. Međutim, ako Skupština donese odluku da se neće pristupiti izradi stečajnog plana nastaviti ću s unovčenjem imovine stečajnog dužnika.

Mjesto i datum:

Zagreb, 17. prosinca 2025. godine

Stečajni upravitelj:

Marija Vujčić Turkulin

